

Läntinen alueraati  
Meidän Lappeenranta -toiminta

14.3.2024

**AIKA** TO 14.3.2024 klo 17:35 – 19.10

**PAIKKA** HYBRIDI: Sammonlahden asukastila,  
Sammontori 2, 53850 Lappeenranta sekä Teams -linkki

## KÄSITELTÄVÄT ASIAT

Asianumero		Sivu
1	Kokouksen avaus	2
2	Pöytäkirjan tarkastus	3
3	Palveluverkkoselvityksestä nousseita kysymyksiä	4
4	Sammonlahden uimaranta – tilannekatsaus veden laadusta	5
5	Sammonlahden katujen saneeraus	9
6	Sammontorin asukastilan toiminnan kuulumiset	10
7	Länsialueen asukastoiminnan kuulumisia	11
8	Läntisen alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021 -2025	12
9	Muut asiat	18
10	Seuraava kokous	19

---

## 1. Kokouksen avaus

Meidän Lappeenranta § 61  
Läntinen alueraati

### **Puheenjohtajan esitys**

Avataan kokous ja todetaan läsnäolijat.

**Päätös** Avattiin kokous ja todettiin läsnäolijat.

Paikan päällä kokoustilassa olivat:

Hämäläinen Anu, puheenjohtaja,  
Kuusimäki, Kourula ja Lavola asukasyhdistys

Huttunen Esko, Sammonlahti / Skinnarila  
Nuottimäki Ahti, Kuusimäki, Kourula ja Lavola  
Myyrä Taija, Ruoholammen alueen asukasyhdistys  
Olkkonen Anu, toiminnanjohtaja, Etelä-Karjalan työ- ja  
asukastupayhdistys ry, Ekta ry  
Minna Luotela, sihteeri, Lpr kaupunki

Teams yhteyden kautta ei ollut osallistujia

---

## 2. Pöytäkirjan tarkastus

Meidän Lappeenranta § 62  
Läntinen alueraati

### **Puheenjohtajan esitys**

Tämän kokouksen pöytäkirja päätetään tarkastaa 14.3.2024.  
Valitaan pöytäkirjan tarkastajat.

**Päätös** Valittiin pöytäkirjan tarkastajiksi Huttunen Esko ja Nuottimäki Ahti

---

### 3. Palveluverkkoselvitys

Meidän Lappeenranta § 63  
Läntinen alueraati

Käydään läpi palveluverkkoselvitystä  
<https://lappeenranta.fi/fi/kaupunki-ja-paatoksenteko/palveluverkkoselvitys/sammonlahden-alue>

Lavolan koulun, Kourulan toimintakeskuksen ja Kuusimäen koulun tulevaisuus.

Kaupunkisuunnittelu:

Vielä ei ole olemassa päätöksiä Kourulan toimintakeskuksen ja koulun purkamisesta, eikä niiden tarkemmasta aikataulusta. Asioita valmistellaan, kun nyt käsittelyssä oleva palveluverkkoesitys käsitellään ja saadaan päätökseen.

Koulun alue ei ole tällä hetkellä mukana kaavoitusohjelmassa, mutta se otetaan kaavoitettavaksi siinä vaiheessa, kun palveluverkon kokonaisuus on hahmottunut. Tarkoituksenmukaista on kaavoittaa koulun alue uudestaan ja erottaa se omaksi tontikseen. Alueen käyttötarkoitus ratkaistaan sitten tulevassa kaavassa. Esim. asuminen voisi alueelle soveltua. Päiväkotikoulun tontin kokonaissuunnitelma laaditaan asemakaavoituksen yhteydessä.

Kuusimäen alueen mahdollisia lisärakentamispaikkoja kartoitettiin juuri päättyneessä SuurSammonlahden lähiökehittämishankkeessa. Ko. aluekin nousi esille mahdollisena täydennysrakentamisen paikkana. Kohde ei ole vielä mukana uusimmassa kaavoitusohjelmassa, mutta lisärakentamisen paikkoja on tarkoitus lähteä asemakaavoittamaan lähivuosina.

Oheisessa suunnitelmakartassa ko. alue sisältyy oranssilla rajattuun lisä- ja täydennysrakentamisen alueeseen  
<https://www.lappeenranta.fi/media/LappeenrantaFI/Asuminen%20ja%20Orakentaminen/Kaupunkisuunnittelu/Hankkeet/L%C3%A4hi%C3%B6kehitt%C3%A4missuunnitelma.pdf>

#### Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

#### Päätös

Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta. Todettiin, että Lavolan koulu on rakennuksena säilyttämisen arvoinen. Mikäli koulutoiminta siinä loppuu, toivotaan sille muuta käyttöä. Suunnitelmia sen jatkosta selvitetään.

---

## 4. Sammonlahden uimaranta – tilannekatsaus veden laadusta

Meidän Lappeenranta § 27 / Kokous 8.11.2022

### Valmistelija / lisätiedot:

**sihteeri, osallisuuskoordinaattori Pia Pulliainen,  
puh. 040 5494 740 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi**

Sammonlahden uimarannan (Rantaniitynkatu, Lappeenranta) uimavesiluokka on pudonnut hyvästä huonoksi uimakauden 2022 näytetuloksien vuoksi.

Sammonlahden uimaranta on yleinen uimaranta ja niin sanottu EU-uimaranta, jonka uimaveden laadun arviointi perustuu yksittäisiin valvontatutkimustuloksiin ja pitkäaikaiseen uimaveden laadun seurantaan. Laadun arviointi perustuu sosiaali- ja terveysministeriön asetukseen 177/2008. Uimavesi luokitellaan uimakauden jälkeen erinomaiseksi, hyväksi, tyydyttäväksi tai huonoksi neljän uimakauden valvontatutkimustuloksista laskettujen prosenttipisteiden perusteella.

Sammonlahden uimarannan uimavesiluokka on ollut aiemmin erinomainen tai hyvä.

<https://www.epressi.com/tiedotteet/urheilu-ja-vapaa-aika/sammonlahden-uimarannan-uimavesiluokka-putosi-huonoksi.html>

Kokouksessa on mukana Lappeenrannan seudun ympäristötoimesta terveystarkastaja Taina Rajala kertomassa ajankohtaiset kuulumiset veden laadusta.

### Puheenjohtajan esitys

Merkitään tiedoksi.

### Päätös

Merkittiin tiedoksi. Olettavaa on, että kanadanhanhet olisivat tällä hetkellä suurin syy veden laadun heikentymiseen. Tulossa on myös Lappeenrannan Energian jätevesilinjan saneeraus lähivuosina. Miten saada hanhet poistumaan? Esimerkiksi Lahdessa on käytetty droneja ja koiria hanhien hätistelyyn. Liikuntatoimi on luvannut selvittää asiaa. Liikuntatoimen selvitettävä myös kuinka usein rantaa tulisi siivota. Mika Kivistö ja Marko Siltamies ovat liikuntatoimen yhteyshenkilöt rannan kunnossapidossa.

Seuraava uimakausi menee tietoja kerätessä. Keväällä tulisi olla aktiviteettia rannalle ettei hanhet ”rantaudu” autiolla rannalle ennen uimakauden alkua. Alueraati voi toimia kontaktina asukkaiden suuntaan.

## Meidän Lappeenranta § 40 / 22.3.2023 kokouksen käsittely

### **Valmistelija / lisätiedot:**

sihteeri, Minna Luotela

puh. 040 634 1414 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Läntinen alueraati seuraa Sammonlahden uimarannan vedenlaadun paranemista. Uimaranta on liikuntatoimen vastuulla ja Lappeenrannan ympäristötoimi seuraa veden laatua.

Seuraaviin kysymyksiin on pyydetty vastauksia:

Onkohan suunnitteilla uusia toimenpiteitä hanhien karkottamisesta uimarannalta? - Liikuntatoimi on tekemässä aiheesta pyydettyä selvitystä kaupunginvaltuustolle. Tällä hetkellä Varsinais-Suomen ELY:ltä on pyydetty lupaa muutamaan erilaiseen ”hätyytystapaan”. Liikuntatoimi odottaa vielä vastausta.

Onko selvinnyt jotain uutta veden laadun heikkenemisen syystä?

Voisikohan uusia näytteitä ottaa, ennen kuin hanhet ennättävät Sammonlahden rannoille sankoin joukoin?

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

Päätetään tarvittaessa toimenpiteistä.

### **Päätös**

Keskusteltiin asiasta. Alueraati toivoo näytteenottojen alkavan jo toukokuussa.

Merkittiin tiedoksi myös ympäristötoimen terveystarkastaja Taina Rajalan kommentit asiasta; Sammonlahden uimarannan näytteenottosuunnitelmaa on luonnosteltu ja alustavasti näytteiden otto aloitetaan kesäkuussa 5.6. Samalla on tarkoitus ottaa läheisiltä

kosteikoilta vesinäytteitä, jotta voidaan selvittää myös niiden kosteikoilta purkautuvien vesien laatua ja niiden mahdollista vaikutusta. Näytteenottoa on siitä tarkoitus jatkaa noin parin viikon välein elokuun loppuun saakka. Luulisin, että tällä saadaan aika hyvä kuva tuosta veden laadusta ja vaihteluista. Näytteenottojen yhteydessä

havainnoidaan hanhien määrää ja mahdollisia rankkasateita ja kovia tuulia. Mahdollisuuksien mukaan voidaan yrittää ottaa näyte myös ennen hanhien saapumista. Mitään uutta veden laadun heikkenemisen syistä ei ole selvinnyt, odottelemme kesän näytetuloksia ja katsotaan, että mitä tietoa niistä saadaan.

## Meidän Lappeenranta § 52 / 05.10.2023 kokouksen käsittely

### Valmistelija / lisätiedot:

sihteeri, Minna Luotela

puh. 040 634 1414 / [etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)

-Uimarannan siivousta tehostettiin, liikuntatoimi palkkasi henkilön siivoamaan Sammonlahden uimarannalta mm. hanhien jätöksiä

Ympäristötoimen tilannekatsaus 29.9.2023, terveystarkastaja Taina Rajala:

Hanhiselvitykset: Liikuntatoimi on selvittänyt hanhien karkottamisluvan saantiedellytyksiä Varsinais-Suomen Ely-keskuksesta. Käytännössä luvan saanti voi olla hankalaa, ja jos ei ole selkeää näyttöä siitä, että veden laadun heikentyminen johtuu hanhista, ei liikuntatoimi katso järkeväksi ryhtyä järeisiin toimenpiteisiin.

- Jätevesiselvitykset: Pumppaamojen ylivuotoja ei ole Lappeenrannan energiaverkkojen mukaan ollut. Lappeenrannan energiaverkoille on lähetetty pyyntö selvittää, että onko mahdollista, että alueella on vielä ns. kaksoiskaivoja, joista jätevettä päätyy hulevesien joukkoon. Olisi tärkeää selvittää, onko rankkasateilla mahdollista, että viemärivesiä pääsee Sammonlahteen. Lisäksi selvitettäväksi, pääseekö viemäriä jatkuvasti hulevesiin Sammonlahden alueella.

- Hulevesiselvitykset: Kosteikkojen lähtevistä vesistä otettu näytteitä kesän 2023 aikana kahdeksan kertaa. Runsaamman sateen jälkeen bakteeripitoisuudet olivat suuria, näytteissä esiintyi yleisesti E. coli-bakteereja, jotka ilmentävät tuoretta suolistoperäistä saastutusta ja enterokokkibakteereja, jotka voivat olla peräisin ihmisten ja eläinten suolistosta, mutta myös maaperästä. Näytteistä tutkittiin myös ravinteet, pH, sähkönjohtokyky ja kiintoaine. Mitä voi päätellä kosteikkotuloksista? Tuloksista kysytään vielä mielipidettä Saimaan vesiensuojeluyhdistyksen limnologilta ja pyydetään Pien-Saimaa -projektilta aikaisempia kosteikkotuloksia. Tarkastellaan myös uimarannan valvontatuloksia pidemmältä ajalta. Sammonlahden kosteikko on rakennettu 2012 ja Rantaniityn kosteikko 2014. Huomioidaan selvityksissä, että hulevesijärjestelmä on alueella melko

monimuotoinen ja hulevesiä purkautuu myös ojia pitkin, ei pelkästään kosteikkojen kautta.

- Uimakauden 2024 toimenpiteet: Uimavesiluokka on edelleen huono, vaikka suurin osa tuloksista onkin alittanut toimenpiderajat. Näin ollen suositus uimisen välttämiseksi tulee edelleen antaa. Uimarannan veden laatua tulee seurata myös uimakaudella 2024, vaikka uimista edelleen suositellaan välttämään. Selvitetään tarvetta hulevesien laadun seurannalle tai muille mahdollisille mittauksille.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta. Päätetään tarvittaessa jatkotoimenpiteistä.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi Ahti Nuottimäen huomiot: Yhä lisääntyvä ruovikko uimarannan molemmilla puolilla estää veden riittävän nopean vaihtumisen rannan tuntumassa ja rantavesi liettyy yhä enemmän sekä lisää lintujen pesimistä yhä lähempänä uimavettä vaikuttaen osaltaan veden likaantumiseen.

Pyydetään Lappeenrannan energiaverkoista edustaja selvittämään asiaa. Lisäselvitystä Taina Rajalalta myös.

Meidän Lappeenranta § 64

### **14.3.2024 kokouksen käsittely**

#### **Valmistelija / lisätiedot:**

sihteeri, Minna Luotela

puh. 040 634 1414 / [etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi](mailto:etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi)

Lappeenrannan Energia Oy on selvittänyt verkoston tilanteen kaksoiskaivojen osalta ja ne on aikoinaan kaikki korjattu. Seuraavista huonommista näytteistä tehdään geenimarkkeritutkimus, jolla selvitetään ovatko esiintymät ihmis- vai eläinperäisiä. / Ami Kylliäinen

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta. Päätetään tarvittaessa jatkotoimenpiteistä. Toivotaan näytteiden ottoa jo toukokuussa. Lisäselvitykset ovat aiheellisia.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta.



## 5. Sammonlahden katujen saneeraus

Meidän Lappeenranta § 65

Läntinen alueraati

Selviteltiin Sammontorin ja Sammonlahden hyvinvointiaseman välillä olevan pysäköintialueen tilannetta. Se on ollut todella täynnä viime aikoina. Tämä on hankalaa mm. hyvinvointiasemalle tulijoille, joista monen liikkuminen on hankalaa.

GRK Suomi Oy:ltä vastasi Sampsa Turpeinen / Hyvinvointiaseman pysäköintialueen läpi kulkee kiertotie ja saman alueen viereen rakennetaan vielä kaukolämpölinjasto eli siihen ei valitettavasti saa lisää pysäköintitilaa. Hyvinvointialueen korvaava parkkialue löytyy n. 100m päässä Kalliopellonkadun suunnassa ja hyvinvointiaseman pihaan pidetään kulku autoille koko ajan käytettävissä jättöliikennettä ajatellen.

Tuo Sammontorin "pysäköintialue" on yksityisen kiinteistön omistama eli siinä me emme voi rajoittaa tai sallia pysäköintiä enempää. Suurin osa autoista sillä alueella tuntuu olevan Sammontalon työmaan työntekijöiden autoja. Olemme aiemmin olleet yhteydessä talotyömaahan, jos he voisivat ohjata työmaan pysäköinnin esim. Pirkonlähteenkadun suuntaan, mutta edelleen Peltomaankadun ympäristö vaikuttaa olevan talotyömaan työntekijöille mieluisin valinta pysäköidä.

Tietyömaaosuus on myös pimeä ja möykkyinen. Kenellä on korvausvelvollisuus, mikäli autonsa tiellä rikkoo? Tietyöalueella on myös suojatie Orkonniitynkadun risteyksen lähellä ja ilman valaistusta se on vaarallinen. Ensi syksyille olisi hyvä saada lisävalaistusta.

Rantaniitynkadun kiertotie on huonosti merkattu, sieltä puuttuu kiertotien kylttejä ja on sekava.

---

## 6. Sammontorin asukastilan toiminnan kuulumiset

Meidän Lappeenranta § 66

**Valmistelija / lisätiedot:**

sihteeri, Minna Luotela

puh. 040 634 1414 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Kokouksessa Ekta ry:n toiminnanjohtaja Anu Olkkonen kertoo Sammontorin tämän hetkiset kuulumiset. Ekta ry selvitti oppilaitosten ylijäämäruuan jakelun jatkon mahdollisuutta. Toimintaan tarvitaan lisärahoitusta. Kaupungilta on haettu avustusta. Myös valtionavustusta on haettu ruokahävikin jatkokäyttöön. Toiminnan jatkon puolesta on tehty kuntalaisaloite.

**Puheenjohtajan esitys**

Merkittään tiedoksi. Keskustellaan aiheesta.

**Päätös**      Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta.

---

## 7. Länsialueen asukastoiminnan kuulumisia

Meidän Lappeenranta § 67

**Valmistelija / lisätiedot:**

sihteeri, Minna Luotela,

puh. 040 634 1414 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Länsialueella toimii kolme (3) asukasyhdistystä ja yksi (1) kylätoimikunta:

- Kuusimäki-Kourula-Lavola asukasyhdistys
- Lappeenrannan Länsialueen asukasyhdistys - toiminta ”levossa”
- Ruoholammen asukasyhdistys
- Rutolan kylätoimikunta

Länsialueella on myös aktiivista toimintaa opiskelijoiden toimesta

- LUT-yliopiston ylioppilaskunta
- KOE, LAB-ammattikorkeakoulun opiskelijakunta

Kokouksessa kuullaan asukastoiminnan kuulumisia.

Lappeenrannan kaupunki valmistelee vuoden 2024 aikana Lappeenrannan metsäohjelmaa. Ohjelmassa määritellään kaupungin metsänhoidon tavoitteet, hoitoperiaatteet ja metsäpolitiikan päälinjat vuoteen 2035. Ohjelman tavoitteena on punoa yhteen kaupunkimetsänhoidon monet tavoitteet ja yhteensovittaa niitä yhdessä asukkaiden ja sidosryhmien kanssa. Työpajoja järjestetään kuudesta eri teemasta: LUONTO, ILMASTO, TALOUS, ASUMINEN, SÄÄTELYPALVELUT, VIRKISTYSKÄYTTÖ. Työpajoihin osallistuu asiantuntijoita mm. kaupungin ja valtion virastoista sekä eri sidosryhmistä. Läntistä alueraatia edustaa Metsäohjelman Asumisen työpajassa puheenjohtaja Anu Hämäläinen.

Ruoholammella Sale lopetti ja alue on ennallistettu. Siihen on suunnitteilla ideoita. Uimarantaa on haaveiltu käyttöön.

Kuusimäen, Kourulan ja Lavolan asukasyhdistys on tehnyt lausunnon Ekhvalle Sammonlahden hyvinvointiaseman hammashoidon jatkamisesta. Asukasyhdistys kannattaa vahvasti Lappeenrannan kaupungin vaatimaa vaikuttavuusselvitystä Ekhvan palveluverkkomuutoksista.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi. Keskustellaan asiasta.

---

**Päätös** Merkittiin tiedoksi. Keskusteltiin asiasta

## 8. Läntisen alueen tavoitteet valtuustokaudelle 2021 -2025

Meidän Lappeenranta § 68

### **Valmistelija / lisätiedot:**

sihteeri, Minna Luotela,

puh. 040 634 1414 / etunimi.sukunimi@lappeenranta.fi

Tavoitteena on ylläpitää ajantasaista alueraadin "Alueen tavoitteet" listausta.

### **1. Kevyen liikenteen reittien kehittäminen**

- Länsialueen Laaturaitti / Laatuikävä välille Keskusta – Skinnarila.
- Lentokentän ja Maasotakoulun välissä olevan latupohjan viereen kevyenliikenteenväylä.
- Valaistukset kevyen liikenteen reiteille: Korpisuonkatu ja Puistomäenkatu välinen kevyenliikenteenreitti, valot puuttuvat.

**Toimenpiteet:** Kysytty Kadut ja Ympäristö vastuualueelta päivitystä.

**Vastaus:** Keskustan ja Skinnarilan välillä kulkee Helsingintien molemmilla puolilla pyörätie sekä lisäksi Lentokentäntien varressa. Kehitämme pääväylänä olevaa Helsingintien pohjoispuolella olevaa väylää ja sen pyöräilyolosuhteita on saatu paremmaksi. Olemme rakentaneet tätä Traficomilta saadulla avustuksella, jota ei tälle vuodelle saatu. Tulemme myös jatkossa hakemaan tätä ja pyrimme tekemään erotellun pyörätien yliopistolle asti kun saamme järjestettyä rahoituksen.

Emme ole suunnittelemassa ladun viereen uutta virallista kevyen liikenteen väylää, siellä on käytettävissä erillisiä polkuja, joita pitkin voi kulkea myös talvella.

Tarkastamme katuvalojen kunnot alueellisesti ja otamme tämän huomioon siihen.

**PÄIVITYS: 05.10.2023 kokoukseen.** Merkitään Ahti Nuottimäen huomio: polkuja ei voi ajaa talvella polkupyörällä. Väylä on kuitenkin hyvin paljon etenkin vanhempien ihmisten käyttämä ostosreissuilla,

koska siinä ei ole mäkiä. Polut eivät ole talvella kovin helppoja kävellä ostostaakkojen kanssa.

Asiaa selvitetään liikuntatoimelta.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 14.3.2024 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

## 2. Liikennevalot Poronkadun ja Merenlahden tien risteykseen

Skinnarilan kampusalueen kasvettua ammattikorkeakoulun siirryttyä alueelle, on liikenne kasvanut huomattavasti etenkin tällä kadulla. Tämän risteuksen kautta kulkee myös paljon pieniä koululaisia alueen lähikouluihin. Vanhemmat ja Läntinen alueraati kokee tämän risteuksen erityisen vaaralliseksi huolimatta korokkeista ja punaisesta huomiovalosta ja esittää tähän risteykseen asennettavaksi liikennevalot liikenneturvallisuuden takaamiseksi.

**Toimenpiteet:** Asiaa on jo edellisellä valtuustokadulla viety eteenpäin kaupungilla, mutta tuloksetta. Kysytty Kadut ja Ympäristö vastuualueelta päivitystä tilanteeseen.

**Vastaus:** Merenlahdentien ja Poronkadun risteuksen liikennevalojen toteutusta tai suunnittelua ei ole edistetty. Eikä kyseisen risteuksen liikennevalojen toteutusta tai suunnittelua ole merkitty kadut ja ympäristön työohjelmaan seuraaville vuosille. Risteyksessä on jo nykytilassaan toteutettuja liikenneturvallisuutta parantavia ja ajonopeuksia hillitseviä ratkaisuja (korotettu risteysalue ja suojatien huomiovalot).

Selvitään vielä onko risteyksessä mahdollista tehdä muita rakenteellisia muutoksia liikenneturvallisuuden parantamiseksi, kuten liittymän korotuksen uusimista, valaistuksen parantamista / uusimista tai liikenteenohjauksen tehostamista. Lisäksi kaupungissa on tehty periaatepäätös nopeusrajoitusten laskemiseksi ja se toteutetaan alueittain lähivuosien aikana. Tämä parantaa liikenneturvallisuutta kaupungin alueella.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 05.10.2023 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista. Tarkistetaan nopeusrajoitukset.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 14.3.2024 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

## 3. Kourulan koulu- ja liikekeskuksen sekä ympäristön kunnostus

---

Katajakadulla 10 - 12 sijaitsee Kuusimäen koulu, Kourulan päiväkot, Kourulan palloiluhalli, Erikoisliikkeitä, Kahvila. Alueraati on tuonut asiaa esille jo edellisellä valtuustokaudella.

Toimintakeskuksen ikkuna-korjauksen loppuun saattaminen – onko tehty? Toimintakeskuksen pysäköintialue – päällysteen peruskunnostus pohjustustöineen. Pysäköintialueen jakaminen kahteen osaan valaisinpylväiden välille istutettavien pensain. Alueen istutukset – istutusten ja ympäristön hoito ja siistiminen Kaikkien rakennusten (koulu, toimintakeskus, liiketilat) peruskorjaus

**Toimenpiteet:** Edellä mainitut korjauskohteet toimitettu vuonna 2014 valokuvien selostettuna Tilakeskukselle sekä Yritystilalle. Kaupungilta / Tilakeskukselta on ilmoitettu aikanaan, että korjauksia tehdään annetun budjetin puitteissa. Kysytty LATO:lta (Lappeenrannan Toimitilat Oy) päivitystä tilanteeseen.

**Vastaus:** Ikkunoita on korjattu ja uusittu, jos niitä on rikottu. Pysäköintialueen asfalttia on korjattu tarpeen mukaan. Ulkoalueen hoito on tilattu L&T:lta. Koulun ja päiväkodin alueelta on kaadettu huonokuntoisia puita. Alueelta on poistettu kurturuusupensaat. Valaisinpylväiden välille ei ole istutettu pensaita.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 14.10.2023 kokoukseen. Seurataan tavoitteen toteutumista.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 14.3.2024 kokoukseen. Seurataan tavoitteen toteutumista.

#### **4. Länsialueen lähipalveluiden säilyttäminen ja edelleen kehittäminen**

Halutaan säilyttää ja kehittää edelleen läntisellä alueella vielä olevia kunnallisia lähipalveluita; vanhustenpalvelut, nuorisotoimi, kirjasto jne. Kouluverkon uudistamisen seuranta on tärkeää lähivuosina Halutaan myös painottaa kaupallisten palveluiden kehittämistä alueella.

**Toimenpiteet:** Seurataan Sammotalon rakentumista ja sitä kautta kouluverkon uudistamista.

Vireillä oleva kaava;\_Sammotalon asemakaavan muutos  
<https://www.lappeenranta.fi/fi/Palvelut/Rakentaminen-ja-maankaytto/Kaavoitus/Asemakaavoitus/Viimeisimmat-vahvistuneet-ase-makaavat-ja-ase-makaavamuutokset/Sammotalo-ase-makaavan->

---

## muutos

Sammontalon arkkitehtuurikilpailu:

<https://www.lappeenranta.fi/fi/Osallistu-ja-vaikuta/Lansialueen-palveluverkko/Sammontalon-arkkitehtuurikilpailu>

**PÄIVITYS 5.10.2023 kokoukseen:** Syyskuun aikana vanha koulurakennus puretaan kokonaan ja massiivisen Sammontalon rakentaminen etenee muun muassa puuelementtien asennuksiin. Kun rakennus kohoaa vesikattoon saakka, sen jälkeen työmaalla päästään sisätöihin. Peruskiven muuraus 1.11.2023

**PÄIVITYS 14.3.2024 kokoukseen:** Rakentaminen on edennyt aikataulussa, valmistuminen kesällä 2025. Tontille on tulossa hulevesien viivytyspaikka, jonka ympärillä olevalle niittynurmialueelle istutetaan erilaista kasvistoa ja puustoa. Samalla pyritään säilyttämään jo olemassa olevaa puustoa. Tontilla sijaitsee jo valmiiksi puulajipuisto ja säilytettävä luonnontilainen alue.

## **5. Ruoholammen ympäristö-, katu- ja palvelurakentaminen**

Ruoholammen asukkaat toivovat, että tehdyt alueet saatetaan valmiiksi. Kadut, katuvalot, viherrakentaminen ja muu normaali asukasviihtyvyyteen liittyvät asiat pitää saada kuntoon.

**Toimenpiteet:** Kysytyt Kadut ja Ympäristö vastuualueelta päivitystä.

**Vastaus:** Rakennamme yhdyskuntatekniikan kohteet hyväksytyn työohjelman ja käytettävissä olevien resurssien mukaan. Uusilla alueilla esimerkiksi katujen pintauksissa odotetaan, että alue on kokonaan rakennettu, ennen pintauksien tekemistä. Ruoholammen alueella rakennetaan taloja vielä ja pyrimme resurssien mukaan saattamaan alueen yhdyskuntatekniikan valmiiksi.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 05.10.2023 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 14.3.2024 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

---

## 6. Sammonlahden ranta-alueen kunnostus ja kehittäminen virkistyskäyttöön

Sammonlahden ranta halutaan kehittää ensiluokkaiseksi uimarannaksi. Skinnarilan ranta on ollut aikanaan yleinen uimaranta, mutta ilkvallan takia lopetettu. Tavoitteena saada takaisin ylläpidettävien rantojen listalle. Sama tavoite Huhtiniemen rannan kohdalla.

**Toimenpiteet:** Esitetty asia kaupungille. Kokouksessa 8.11.2022 päätettiin tehdä kuntalaisaloite Skinnarilan ja Huhtiniemen rantojen palauttamiseksi kaupungin ylläpitoon.

Kaupunki on jo todennut tämän tavoitteen osalta seuraavasti; Näitä kahta uimarantaa ei tulla ottamaan takaisin kaupungin ylläpidettäviksi uimarannoiksi. Kahdesta syystä:

1. Ei ole tarkoituksenmukaista yhdellä alueella olla useampaa kaupungin varoin ylläpidettyä uimarantaa
2. Tulevaisuudessa yhä useampi uimaranta tippuu pois kaupungin ylläpidosta taloustilanteen takia.

**PÄIVITYS:** Kuntalaisaloite tehty. Seurataan tavoitteen toteutumista.  
<https://www.kuntalaisaloite.fi/fi/aloite/31017>

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 05.10.2023 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 14.3.2024 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

## 7. Lähiliikuntapaikkoja läntiselle alueelle

Läntisen alueen asukkaat ovat esittäneet toivomuksen Sammonlahden alueelle rakennettavasta lähiliikuntapaikasta. Yksi pitkään esillä ollut paikka on Sammonlahden koulun ja liikuntahallin välissä oleva kenttä.

**Toimenpiteet:** Kysytty liikuntatoimelta päivitystä asiaan.

**Vastaus:** Sammontalon yhteydessä on suunnitelmissa rakentaa koulun piha-alue palvelemaan alueen asukkaita monipuolisena lähiliikuntapaikkana. Suunnitelmassa on vaikka minkälaisia peli- ja toiminta-alueita. Liikuntatoimen osalta alueelle rakennetaan 2023-2024 keinonurmi pallokenttä nykyisen nurmikentän tilalle. Lisäksi

---



suunnitelmissa joskus tulevaisuudessa on rakentaa tekojääalue tulevan kentän viereen.

Kaikki uudet koulut on toteutettu periaatteella, että niiden piha-alueet toimisivat iltaisin ja viikonloppuisin alueen lähiliikuntapaikkana. Tällä ajatuksella toteutetaan myös Sammontalon piha. Pihasuunnitelmaa tullaan kehittämään ja se käydään yhdessä käyttäjien kanssa läpi.

**PÄIVITYS:** Ei päivitettävää 05.10.2023 kokoukseen.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

**PÄIVITYS:** 14.3.2024 kokoukseen. Sammonkoulun valmistuessa 2025 kesällä, toimii piha-alueelle tuleva liikuntapaikka lähiliikuntapaikkana myös alueen asukkaille.  
Seurataan tavoitteen toteutumista.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi tavoitteiden päivityksiä. Keskustellaan tavoitteista. Päätetään tarvittaessa jatkotoimenpiteistä.

**Päätös** Merkittiin tiedoksi tavoitteiden päivityksiä. Keskusteltiin tavoitteista.

---

## 9. Muut asiat

Meidän Lappeenranta § 69

Ei ollut muita asioita.

### **Puheenjohtajan esitys**

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**      Merkittiin tiedoksi.

---

## 10. Seuraava kokous

Meidän Lappeenranta § 70

### **Puheenjohtajan esitys**

Seuraava kokous pidetään 3.10.2024 torstaina klo 17.00  
Todetaan, että edelleen realiajassa käsitellään Läntisen alueen asioita sähköpostitse alueraadissa.

**Päätös** Seuraava kokous pidetään 3.10.2024 torstaina klo 17.00

---